



MINISTERIO DE JUSTICIA Y
DEL DERECHO



Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 12/12/2025
Hora: 03:31 PM
No. Consulta: 752108042
No. Matricula Inmobiliaria: 303-29451
Referencia Catastral: 680810106000002710023000000000

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 28-09-1960 Radicación: SN
Doc: ESCRITURA 1448 DEL 1960-09-21 03:00:00 NOTARIA 2. DE BARRANCABERMEJA VALOR ACTO: \$60.000
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA MAYOR PORCION (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: GOMEZ DE MARIN AMELIA
A: CAJA DE CREDITO AGRARIO INDUSTRIAL Y MINERO X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 11-02-1974 Radicación: SN
Doc: OFICIO 028 DEL 1974-02-10 03:00:00 JUZGADO 1. CIVIL CIRCUITO DE BARRANCABERMEJA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 410 DEMANDA CONDUCCION DE ENERGIA ELECTRICA.- PREDIO MAYOR PORCION. (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: JUZGADO 1. CIVIL DEL CIRCUITO
A: MARIN GOMEZ JORGE EDGARDO X
A: BEJARANO DIAZ JOSE DE JESUS

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 18-05-1978 Radicación: 1978-303-6-1852
Doc: ESCRITURA 348 DEL 1978-04-26 03:00:00 NOTARIA 2. DE BARRANCABERMEJA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 320 SERVIDUMBRE DE TRANSITO Y ENERGIA PREDIO MAYOR PORCION (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: TORRES DE RICO LUCILA

DE: BEJARANO DIAZ JOSE DE JESUS

A: ELECTRIFICADORA DE SANTANDER S.A.

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 01-08-1983 Radicación: 1983-303-6-3032

Doc: ESCRITURA 106 DEL 1983-03-23 03:00:00 NOTARIA UNICA DE PTO. BOYACA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 320 CONSTITUCION SERVIDUMBRE DE TRANSITO FAJA DE TERRENO DE 14X2.300 MTS (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: TORRES DE RICO LUCILA

DE: BEJARANO JOSE DE JESUS

A: ECOPETROL

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 31-07-1987 Radicación: 1987-303-6-4448

Doc: ESCRITURA 1530 DEL 1987-07-29 03:00:00 NOTARIA 2. DE BARRANCABERMEJA VALOR ACTO: \$400.000

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BEJARANO DIAZ JOSE DE JESUS

DE: MARIN GOMEZ LEONOR

DE: TORRES LESMES LUCILA CC 20065095

A: MONTOYA MARIN EUDORO CC 2056751 X

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 31-07-1987 Radicación: 1987-303-6-4449

Doc: ESCRITURA 1531 DEL 1987-07-29 03:00:00 NOTARIA 2. DE BARRANCABERMEJA VALOR ACTO: \$400.000

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MONTOYA MARIN EUDORO CC 2056751

A: TORRES LESMES LUCILA CC 20065095 X

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 06-04-1988 Radicación: 1988-303-6-1818

Doc: ESCRITURA 0327 DEL 1988-02-25 03:00:00 NOTARIA 1. DE BARRANCABERMEJA VALOR ACTO: \$111.000

ESPECIFICACION: 320 CONSTITUCION SERVIDUMBRE DE OLEODUCTOS Y TRANSITO 12 X 370 MTS. (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: TORRES LESMES LUCILA CC 20065095

A: EMPRESA COLOMBIANA DE PETROLEOS "ECOPETROL"

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 25-02-1992 Radicación: 1992-303-6-1166

Doc: ESCRITURA 470 DEL 1992-02-21 03:00:00 NOTARIA 32 DE BOGOTA VALOR ACTO: \$296.000

ESPECIFICACION: 320 CONSTITUCION SERVIDUMBRE LEGAL DE OLEODUCTO Y TRANSITO CON OCUPACION PERMANENTE PETROLERA (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: TORRES LESMES LUCILA CC 20065095

A: ECOPETROL

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 07-07-1995 Radicación: 1995-303-6-4453

Doc: OFICIO 679 DEL 1995-06-08 03:00:00 JUZGADO I CIVIL DEL CTO. DE BARRANCABERMEJA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 410 DEMANDA PROCESO SERVIDUMBRE GASODUCTO Y TRANSITO OCUPACION PETROLERA (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ECOPETROL

A: TORRES LESMES LUCILA CC 20065095

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 07-09-1995 Radicación: 1995-303-6-6049
Doc: OFICIO 713 DEL 1995-08-25 03:00:00 JUZGADO 2.CIVIL DEL CTO. DE BARRANCABERMEJA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 410 DEMANDA PROCESO ABREVIADO DE SERVIDUMBRE (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ECOPETROL
A: TORRES LESMES LUCILA CC 20065095

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 05-01-1996 Radicación: 1996-303-6-0170
Doc: ESCRITURA 3559 DEL 1995-12-29 03:00:00 NOTARIA 2. DE BARRANCABERMEJA VALOR ACTO: \$1.480.000
ESPECIFICACION: 320 CONSTITUCION SERVIDUMBRE LEGAL DE OLEODUCTO Y TRANSITO SOBRE FAJA DE 3.700 M2. (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: TORRES LESMES LUCILA CC 20065095
A: ECOPETROL

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 21-02-1996 Radicación: 1996-303-6-1264
Doc: ESCRITURA 301 DEL 1996-02-02 03:00:00 NOTARIA 1. DE BARRANCABERMEJA VALOR ACTO: \$2.960.000
ESPECIFICACION: 999 CONSTITUCION SERVIDUMBRE LEGAL DE GASODUCTO Y TRANSITO CON OCUPACION PERMUTA PETROLERA SOBRE FAJA DE TERRENO DE 7400 M2. (OTRO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: TORRES LESMES LUCILA CC 20065095
A: ECOPETROL

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 04-03-1996 Radicación: 1996-303-6-1572
Doc: OFICIO 1071 DEL 1995-11-15 03:00:00 JUZ.2. CIVIL DEL CIRCUITO DE BARRANCABERMEJA VALOR ACTO: \$
Se cancela anotación No: 10
ESPECIFICACION: 800 CANCELACION DEMANDA (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ECOPETROL
A: TORRES LESMES LUCILA CC 20065095

ANOTACION: Nro 14 Fecha: 06-05-1996 Radicación: 1996-303-6-3176
Doc: OFICIO 337 DEL 1901-01-01 03:00:00 JUZGADO I CIVIL DEL CTO. DE BARRANCABERMEJA VALOR ACTO: \$
Se cancela anotación No: 9
ESPECIFICACION: 800 CANCELACION DEMANDA (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ECOPETROL
A: TORRES LESMES LUCILA CC 20065095

ANOTACION: Nro 15 Fecha: 03-04-1997 Radicación: 1997-303-6-2029
Doc: ESCRITURA 554 DEL 1997-03-21 03:00:00 NOTARIA 2. DE BARRANCABERMEJA VALOR ACTO: \$86.047.054
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: TORRES LESMES LUCILA CC 20065095
A: MUNICIPIO DE BARRANCABERMEJA X

ANOTACION: Nro 16 Fecha: 28-07-2004 Radicación: 2004-303-6-3669
Doc: ESCRITURA 1009 DEL 2004-07-22 03:00:00 NOTARIA UNICA DE G I R O N (S. S.) VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0121 CESION A TITULO GRATUITO DE BIENES FISCALES PARCIAL Y PROINDIVISO SERVIDUMBRE LEGAL DE GASODUCTO Y TRANSITO ESTE Y OTRO (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ECOPETROL S.A.

A: ECOGAS

ANOTACION: Nro 17 Fecha: 07-05-2009 Radicación: 2009-303-6-3328
Doc: ESCRITURA 630 DEL 2009-03-20 03:00:00 NOTARIA OCTAVA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0123 CESION DE CONTRATO DE SERVIDUMBRE (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: EMPRESA COLOMBIANA DE GAS, ECOGAS
A: TRANSPORTADORA DE GAS DEL INTERIOR S.A. ESP

ANOTACION: Nro 18 Fecha: 11-02-2015 Radicación: 2015-303-6-778
Doc: ESCRITURA 3878 DEL 2014-09-16 03:00:00 NOTARIA TREINTA Y DOS DE BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0358 SERVIDUMBRE LEGAL DE HIDROCARBUROS CESION ANOTACION 7,8 Y 11 (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ECOPETROL S.A. NIT. 8999990681
A: CENIT TRANSPORTE Y LOGISTICA DE HIDROCARBUROS S.A.S. NIT. 9005312103

ANOTACION: Nro 19 Fecha: 23-09-2016 Radicación: 2016-303-6-5957
Doc: ESCRITURA 2012 DEL 2016-07-29 03:00:00 NOTARIA SEGUNDA DE BARRANCABERMEJA VALOR ACTO: \$288.450.000
ESPECIFICACION: 0339 SERVIDUMBRE DE ENERGIA ELECTRICA PARA LA INSTALACION Y MANTENIMIENTO DE LA LINEA DE
TRANSMISION MAGDALENA MEDIO A 230 KV. SOBRE FRANJA DE TERRENO DE 40.350 M2 (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MUNICIPIO DE BARRANCABERMEJA NIT. 8902019006 X
A: EMPRESAS PUBLICAS DE MEDELLIN E.S.P. NIT. 8909049961

ANOTACION: Nro 20 Fecha: 01-08-2019 Radicación: 2019-303-6-4701
Doc: ESCRITURA 1345 DEL 2019-07-12 03:00:00 NOTARIA SEGUNDA DE BARRANCABERMEJA VALOR ACTO: \$91.126.856
ESPECIFICACION: 0339 SERVIDUMBRE DE ENERGIA ELECTRICA Y TRANSITO CON OCUPACION PERMANENTE, FRANJA DE 2.447,87
M2 (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MUNICIPIO DE BARRANCABERMEJA NIT. 8902019006 X
A: ELECTRIFICADORA DE SANTANDER S.A. E.S.P NIT. 8902012301
